

MOTIE

Indiener	Van Lune
Raadsvergadering	12 juli 2016
Agendapunt	6
Onderwerp	Kaderbrief. Motie nieuwe woonagenda
Besluit gemeenteraad	

De gemeenteraad van Maastricht, in vergadering bijeen op 12 juli 2016;

Constateerend dat:

- De huidige woonagenda 4 jaar geleden is vastgesteld;
- Op 1 juli 2015 de nieuwe woningwet in werking trad;
- de nieuwe woningwet van corporaties vraagt om plannen voor te leggen in het kader van het maken van prestatieafspraken die redelijkerwijs bijdragen aan het gemeentelijk woningbeleid;
- de woonagenda hierbij de belangrijkste basis is voor de te maken prestatieafspraken met corporaties.

Overwegende dat:

- de gemeenteraad prioriteit geeft aan realisatie van diverse doelstellingen w.o. voldoende betaalbare woningen in de stad, duurzame en energiezuinige huisvesting, een evenwichtige verdeling van op de stedelijke prognoses afgestemde woningtypen, e.e.a. binnen de afspraken in het kader van de regionale herstructurering;
- door de gewijzigde woningwet een actuele woonagenda van cruciaal belang is voor de prestatieafspraken met corporaties;
- Dit jaar nog beschouwd kan worden als een overgangsjaar;
- De gemeenteraad – met in acht neming van haar rol – nauwer betrokken wil worden bij het proces van het maken van prestatieafspraken met corporaties.

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders om:

- In samenspraak met de gemeenteraad het proces te starten om in 2017 een nieuwe woonagenda op te stellen;
- Na de biedingen van de corporaties in het kader van de prestatieafspraken de gemeenteraad in de gelegenheid te stellen om haar wensen en bedenkingen mee te geven aan het college alvorens zij haar zienswijze op die biedingen naar de Minister stuurt;
- Op basis van de eerste ervaringen met een voorstel te komen op welke wijze in 2017 de gemeenteraad betrokken wordt bij de prestatieafspraken.

En gaat over tot de orde van de dag.

PvdA Frans bastiaens	D66 Richard Schoffeleers	GroenLinks Gert-Jan Krabbendam	CDA Vivianne Heijnen	SP John Gunther
-------------------------	-----------------------------	-----------------------------------	-------------------------	--------------------

LPM Kitty Nuyts	PVM Tny Meese
--------------------	------------------